

КИТАЙСКАЯ СТРОЙКА

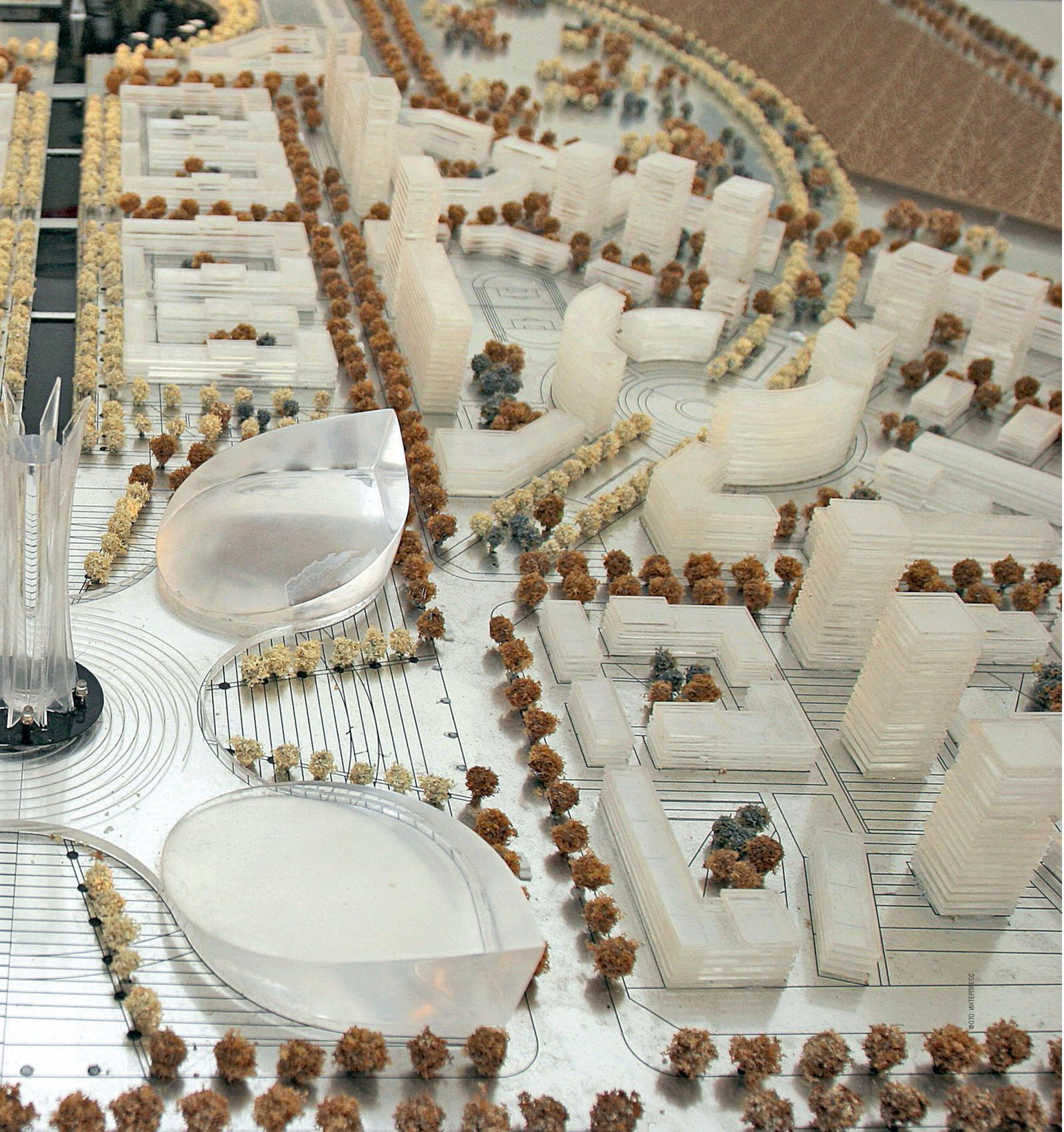
Инвестиции шанхайских компаний в строительство на юго-западе Петербурга современного микрорайона позволят изменить депрессивный статус этой части города — помимо жилой застройки, на территории «Балтийской жемчужины» будет создана необходимая социальная и транспортная инфраструктура.

Описание

Проект предполагает строительство более одного млн м² жилья, четырех школ, двух больниц, спортивных залов, бассейна, общественного и торгово-коммерческого центров, парка и зоны отдыха.

Ход работ

Сейчас идет строительство многофункционального коммерческого центра общей площадью 10 тысяч м². В мае 2007 года в новом здании уже будут проводиться мероприятия Недели Шанхая в Петербурге.



Инвестор

Проект реализуется ЗАО «Балтийская жемчужина», учрежденным консорциумом китайских инвесторов. Компания получила право на проектирование и застройку более 205 га в Красносельском районе.

Сроки, бюджет

Строительство квартала, начатое в 2005 году, планируется завершить в 2013 году. Общая сумма инвестиций в проект со стороны ЗАО «Балтийская жемчужина» превышает \$1,3 млрд.